



Gračac Čistoća d.o.o.

tel. i fax: +385 23 773 925; e-mail:cistoca@gracac.hr; Park sv. Jurja 1, 23440 Gračac

POZIV – INFO PREDAVANJE

ZAKON O UPRAVLJANJU I ODRŽAVANJU ZGRADA

U svojstvu upravitelja zgrada, Gračac Čistoća d.o.o. upućuje poziv svim predstavnicima suvlasnika i samim suvlasnicima stambenih zgrada (u kojima još nije izabran predstavnik) na info predavanje, **na kojem ćemo predstaviti sve zakonski propisane radnje koje smo kao upravitelj dužni obaviti po novom Zakonu o upravljanju i održavanju zgrada.**

Info predavanje će biti organizirano u petak,
05.09.2025. u KIC „Napredak“ (Nikole Tesle 37),
s početkom u **13.00 h.**

Teme predavanja:

1. Zajednica suvlasnika – Registar zajednice suvlasnika

- Pravna osobnost zajednice – zajednička odgovornost suvlasnika
- Zajednički dijelovi zgrade i njihovo održavanje
- Pričuva i obveze osiguranja
- Kućni red
- Međuvlasnički ugovor
- Predstavnik suvlasnika

2. Upravljanje zgradom – Registar upravitelja zgrada

- Prava i obveze upravitelja – Ugovor o upravljanju
- Prijava zgrade u Registar zajednice suvlasnika
- Postavljanje ploča: kućni red i oglasna ploča

3. Zakon u praksi – pitanja i odgovori

U nadi što većeg odaziva, srdačan pozdrav,
Vaša Gračac Čistoća d.o.o.