



REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA
OPĆINA GRAČAC

Jedinstveni upravni odjel
Odsjek za komunalni sustav i prostorno uređenje

KLASA: UP/I-363-04/18-01/01
URBROJ: 2198/31-03/19-2
Gračac, 18.01.2019 god..

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINA GRAČAC

Izvešeno na oglasnu ploču Općine Gračac

Izvešeno dana: 18.01.2019

Skinuto dana:

Upućeno: *Pastorić Milan*
(ovlašteni službenik)



Jedinstveni upravni odjel Općine Gračac, na temelju čl. 95. Zakona o općem upravnom postupku («Narodne novine», br. 47/09), u predmetu Rješenje izdano 13.01.2018 g. uklanjanje ruševnih zgrada čija je dostava pokušana redovnom poštanskom uslugom d o n o s i

ZAKLJUČAK

**o dostavi rješenja uklanjanje ruševne zgrade u ul. Hrvatske Bratske Zajednice br.4. Mili Cvjetković
javnom objavom
na oglasnoj ploči nadnevka 18.01.1019. godine uslijed
nemogućnosti redovne dostave na
adresu iz vlasničkog lista**

1. Rješenja za uklanjanje ruševne zgrade koja je usled nedostatka krova izgubila svoja svojstva i nije prikladna za uporabu sukladno svojoj namjeni i koja se ne rabi naj manje pet godina:
- KLASA: UP/I-363-04/18-01/01, URBROJ: 2198/31-03/18-1 od 15.03.2018. za obveznika Mile Cvjetković pokojnog Dmitra ulica Hrvatske Bratske Zajednice br. 4., Gračac.

dostavljaju se javnom objavom.

2. Dostava javnom objavom obavlja se stavljanjem naprijed navedenog rješenja na oglasnu ploču Općine Gračac i na službenu internetsku stranicu Općine Gračac (www.gracac.hr).
3. Dostava naprijed navedenih rješenja smatra se istekom osmog dana od dana objave.

OBRAZLOŽENJE

Jedinstveni upravni odjel Općine Gračac donio je Rješenja o utvrđivanju obveze komunalne naknade za obveznike navedene u točki 1. Dispozitiva ovog Zaključka.

Sukladno čl. 85. Zakona o općem postupku pokušana je dostava predmetnim rješenjem na adresu na vlasničkom listu vlasnika objekata ruševne zgrade. Uvidom u cjelokupne predmete utvrđuje se da su prethodno dostavljana pismena uredno uručena na evidentiranoj adresi.

Prema odredbi čl. 95. Zakona o općem upravnom postupku dostava javnom objavom obavlja se kada je to propisano ili su drugi oblici dostave nemogući ili neprikladni i to stavljanjem pismena na oglasnu ploču javnopravnog tijela, objavom pismena u dnevnim novinama, na internetskoj stranici javnopravnog

tijelaili na drugi prikladan način. Dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana javne objave pismena.

Slijedom navedenog razvidno je da dostava navedenih rješenja nije moguća na drugi način osim javnom objavom obzirom da ovome tijelu nije poznato trenutno sjedište ovršenika, pa je sukladno čl. 95. Zakona o upravnom postupku valjalo odlučiti kao u izreci ovoga zaključka.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog Zaključka nije moguće izjaviti žalbu, ali se Zaključak može pobijati žalbom protiv rješenja kojim se rješava u upravnoj stvari (čl. 77. st. 5. Zakona o upravnom postupku).



Komunalni redar:

Milan Rastović ing.

Milan Rastović

DOSTAVITI:

1. Oglasna ploča Općine Gračac
2. Pismohrana
3. Internetska stranica www.gracac.hr



**REPUBLIKA HRVATSKA
ZADARSKA ŽUPANIJA**



OPĆINA GRAČAC

**Jedinstveni upravni odjel
Komunalni redar**

KLASA: UP/I-363-04/18-01/01

URBROJ: 2198/31-03-18-01

Gračac 15.ožujka 2018 god.

Komunalni redar Jedinstvenog upravnog odjela općine Gračac rješavajući po službenoj dužnosti uklanjanje ruševne kuće u ulici Hrvatske Bratske Zajednice br 4 u Gračacu na k.č. 529/6 i k.č. 529/9, K.O. Gračac, vlasnici 2/3 dijela kuće Mili Cvjetković pokojnog Dmitra na temelju članka 49.st.1 i članka 52 Zakona o građevinskoj inspekciji (Narod. Nov., br.153/13) donosi:

R J E Š E N J E

1. Nalaže se Mili Cvjetković pokojnog Dmitra iz Gračaca ul. Hrvatske Bratske Zajednice br. 4. da u roku 90 dana od primitka ovog Rješenja, ukloni ruševnu kuću koja se nalazi na č.z. br.529/6 i č.z. 529/9 K.O. Gračac u Gračacu ul.HBZ br.4.
2. Određuje se način izvršenja Rješenja putem treće osobe i upozorava se vlasnik da će se izvršenje ovog rješenja provesti putem treće osobe na odgovornost i trošak izvršenika, ako izvršenik ne postupi po prethodnoj točki izreke ovog rješenja, a rješenje se putem treće osobe izvršava po pravomoćnosti ovog rješenja.
3. Žalba izjavljena protiv rješenja ne odgađa njegovo izvršenje.

O b r a z l o ž e n j e

Utvrđuje se da je sukladno čl. 52. st.4. Zakona o građevinskoj inspekciji (Nar. nov., br.153/13), kuća na k.č.529/6 i i č.z. 529/9 K.O. Gračac u ulici Hrvatske Bratske Zajednice br.4. u Gračacu, ruševna kuća u smislu tog stavka jer je zbog nedostatka krova od rata izgubila svoja svojstva, zbog čega nije prikladna za uporabu sukladno svojoj namjeni i koja se zbog toga ne rabi najmanje pet godina.

Odredbom čl. 49. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da komunalni redar rješenjem nalaže vlasniku građevine mjere propisane tim Zakonom, te da se rješenjem može donijeti i bez saslušanja stranke.

Odredbom čl. 51. Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je da komunalni redar u provedbi nadzora ima pravo i obavezu strankama naložiti uklanjanje ruševne kuće.

Odredbom čl.52 Zakona o građevinskoj inspekciji propisano je u provedbi nadzora da komunalni redar rješenjem nalaže vlasniku zemljišta, odnosno nositelju prava građenja uklanjanje ruševne kuće, određuje rok u kojem

vlasnik, odnosno nositelj prava građenja obavezan postupiti prema rješenju, određuje način izvršenja rješenja putem treće osobe, upozorava vlasnika, odnosno nositelja prava građenja da će se izvršenje rješenja putem treće osobe pristupiti ako se utvrdi da u određenom roku nije postupio prema rješenju, da će se izvršenje rješenja putem treće osobe provesti na odgovornost i trošak izvršenika. Odredbom istog članka određeno je da će se rješenje o uklanjanju ruševine izvršava putem treće osobe po njegovoj pravomoćnosti.

Odredbom čl. 50.st.2. Zakona o građevinskoj inspekciji određeno je da žalba izjavljena protiv ovog rješenja komunalnog redara ne odgađa izvršenje, ako tim Zakonom nije propisano drugačije, a odredbom čl.52.st.5 istog Zakona propisano je da se rješenje o otklanjanju ruševne zgrade izvršava putem treće osobe po njegovoj pravomoćnosti.

S obzirom na to da je uvidom na terenu izvršenim 15.03.2018 god. Jedinog upravnog odjela općine Gračac utvrđena povreda propisan čije je izvršenje ovlašten nadzirati komunalni redar, odnosno utvrđeno je postojanje ruševne kuće, komunalni redar je postupio po službenoj dužnosti pokrenuo je upravni postupak te naložio mjere iz ovog rješenja.

Objekti na adresi Hrvatske Bratske Zajednice br.4., k.č.529/6 i k.č.529/9 K.o.Gračac nisu upisani u Registar kulturnih dobara RH niti se radi o ruševini kuće koja se nalazi u kulturnoj povijesnoj cjelini upisanoj u taj Registar ili koja se nalazi u arheološkom nalazištu.

Radi se o ruševnim objektima koji su zbog oštećenja ili zbog nedostatka pojedinih dijelova izgubila svojstva, te nisu prikladni za uporabu sukladno svojoj namjeni.

Objekti se ne koriste naj manje pet godina

Slijedom navedenog, riješeno je kao u izreci ovog rješenja.

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti žalba Upravnom odjelu za prostorno uređenje, zaštitu okoliša i komunalne poslove Zadarske županije u roku od 15 dana od dana primitka ovog rješenja. Žalba se predaje neposredno ili šalje poštom, a može se izjaviti i usmeno na zapisnik.

Uz žalbu je potrebno priložiti upravnu pristojbu u iznosu od 50,00 kuna prema Tar.br.3 Tarife upravnih pristojbi Zakona o upravnim pristojbama (Nar. Nov., br. 115/16).

Dostaviti:

1. Mile Cvjetković pok. Dmitra, Gračac ul. Hrvatske Bratske Zajednice br.4.
2. Pismohrana- ovdje



Komunalni redar:
Milan Rastović ing.

Milan Rastović